

اشتہار عیلام عام

بعدالت جناب محمد ابراہیم اصغر صاحب جج بینکنگ کورٹ بہاول پور

بلسلسلہ درخواست اجراء نمبر 23/244 دعویٰ نمبر 670/2019

ارشاد علی S/o محمد رفیق قوم باجوہ



زرعی ترقیاتی بینک لمیٹڈ

سکنہ چک نمبر 30/3-R تحصیل ہارون آباد ضلع بہاول نگر

برانچ ہارون آباد ضلع بہاول نگر

کافیصلہ بحکم عدالت ہذا مورخہ 01-01-2023 میں ہوا تھا اور اب درخواست اجراء متذکرہ بالا میں عدالت ہائے زیر آرڈر 21 رول 64 ضابطہ دیوانی دعویٰ مذکورہ کا رد و گری مبلغ -/11,41,418 روپے اور خرچ مقدمہ و کاسٹ آف فنڈز از تاریخ تا دہنگی (i) 15.7.2018 تا تاریخ مکمل ادا ہوگی صادر ہوئی جس کی وصولی کیلئے جائیداد مرقوقہ امر ہونہ مفصلہ ذیل کو بذریعہ عیلام عام فروخت کرنے کا حکم صادر کیا ہے۔ (ii) 15.4.2019 (iii) 22.11.2019

رہن شدہ زرعی اراضی اندریں

کھاتہ نمبر 5، کھتونی نمبر 81 تا 85، اراضی تعدادی 100 کنال (کل حصہ)

100 i.e واقع چک نمبر 30/3-R تحصیل ہارون آباد ضلع بہاول نگر

تفصیل جائیداد معہ حقوق و کفالت اور تخصیص مالیہ

اگر انہو کا کوئی حکم موجود ہو مول رانا دلشاد ایڈووکیٹ کورٹ اشتہار عدالت ہذا جائیداد متذکرہ بالا کا عیلام عام حسب ضابطہ شہری کے ساتھ اشتہار عیلام عام مورخہ 06-06-2024 بروز منگل بوقت 12 بجے شروع کر کے منعقد کیا جائے گا کہ اس میں کوئی غلطی ہونے سے قبل مفصلہ بالا زر و گری اور خرچ عیلام ادا کر دیا جائے تو عیلام منقوف ہو جائیگا۔ خواہش مند عوام انہس کو عدت دی جاتی ہے کہ وہ ذاتی طور پر اپنے با اختیار نمائندہ کے ذریعے عیلامی میں حصہ لیں تاہم عدلیہ انہس کی جانب سے کوئی بھی شخص بلا پیشگی اجازت عدالت ہوا ہونی نہیں دے سکا اور نہ ہی اس طرح انہس کو کوئی غلطی سے متعلق تصور ہوگی۔

پروگرام عیلام

DATE OF PROCLAMATION: 17-05-2024 مزید شرائط عیلام آئندہ تاریخ پیشی 20-06-2024 تحریر: 18-04-2024

(1) عیلام ہر ماہ کی جائیداد منگھہ کا حکم جس کی نسبت ان کے حقوق و کفالت جہاں تک عدالت کو دریافت ہو سکے ان کے ہونے والے ہیں لیکن اشتہار ہذا میں کوئی غلطی ہوئی یا فرادہ کذاشت کی عدالت ذمہ دار نہ ہوگی۔ (2) مبلغ 20,000 روپے ہر ضمانت معقول شہانی کارڈ عیلام کتبہ کے پاس جمع کر لینی میں حصہ لیا جائے گا کہ جو کالی بولی دینے والے کو بعد اتمام عیلام حاصل دیا جائے گا۔ جبکہ کامیاب خریداریہ تم زر عیلام کی ادا ہوگی میں محسب کر سکے گا۔ (3) عیلام ہوا ہے جہاں سے کسی بنیاد ہوگا۔ (4) جائیداد متذکرہ بالا کی خرید و پائس پرائیکٹ -/13,68,940 خریدی گئی ہے۔ (5) بولی بوجھانے کی رقم کافیصلہ عیلام کتبہ کرے گا۔ (6) بولی کی رقم بولی دینے کی نسبت کوئی تاخیر نہ ہو جائے اور کوئی خریداریہ تم زر عیلام کا کامیاب خریداریہ تم زر دیا جائے گا بشرطیکہ وہ قانونی بنیاد پر عیلام خریدنے کا ہوتے ہوئے عدالت عیلام کتبہ آفسر کی صوابدیدی ہوگی کہ وہ اصرار کریں کہ بولی خارج طور پر کم ہے اور جائیداد اس بولی پر فروخت کرنا مناسب نہ ہے تو وہ بولی کو اصرار کریں (8) یہ عدالت کی صوابدیدی ہے کہ وہ عیلام کو کوئی دیگر شخصوں دان عدالت کی آخری کوئے عیلام کتبہ آفسر کی وجہات تحریر میں لا کر عیلامی تحریر کر سکتا ہے جس کیلئے اس پر احکامات آرڈر XXXI رول 69 ضابطہ بولی کی پابندی ضروری ہے۔ (9) حوالہ جائیداد کا کامیاب خریداریہ عیلامی تم ہونے پر فوری طور پر یا جس وقت اس کو عیلام کتبہ آفسر عدالت کرے سالہ زر عیلام جبکہ غیر حوالہ جائیداد کا کامیاب خریداریہ زر عیلام 25 فیصد حصہ عیلامی تم ہونے پر ہی وقت آفسر عیلام کتبہ کو ادا کرے گا۔ عدالت عیلام کتبہ آفسر عدالت میں جائیداد خریداریہ تم ہوا ہے اور عیلام کی جائیگی۔ (10) غیر حوالہ جائیداد کا کامیاب خریداریہ زر عیلام کا غیر 75 فیصد حصہ عیلامی کے روز سے چند روزوں میں عدالت ہر حالت ہونے سے قبل عدالت میں جمع کرانے کا تاہم اس دن کوئی غلطی ہو تو وہ رقم عدالت ہوا کٹنے کے پہلے جمع کر سکتا ہے۔ لیکن عدالت عیلام کتبہ آفسر عدالت میں اشتہار کے اندر لائونڈ کڈ خریداریہ جائیداد کو عدالت عیلام کتبہ آفسر عدالت مناسب تصور کرے تو اس کا کامیاب خریداریہ تم زر عیلام کتبہ آفسر عدالت میں سرکار فیڈرل کی اور اس کا کامیاب خریداریہ تم زر عیلام کتبہ آفسر عدالت میں حاصل شدہ رقم اس کے خریداریہ کوئی حق نہ ہوگا۔ (11) غیر جائیداد عدالت کے مکمل ٹرانسکریپٹ جاری کرنے پر حاصل کیا جائے گا جس کے ہر قسم کے اعتراضات اور جائیداد سے متعلق جملہ ایذاہائے عدالت کو بذریعہ عدالت ہو گئے۔

PHONE NO. 0305-4298135 دلشاد حسین رانا ایڈووکیٹ ہائی کورٹ لاہور ہائی کورٹ سٹیج بہاول پور